

Протокол № б/н
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, ул. Чапаева, дом № 81
в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«28» февраля 2014 г.

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 10 Радюк О.А., на основании доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013г .

Интересы собственника муниципального имущества (квартиры 19,3А,40,62,74 площадь 363,3 кв.м.; нежилые помещения отсутствуют, площадь 0 кв.м..) в многоквартирном доме № 81 по улице Чапаева, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ Радюк О.А., действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **4947,6 кв.м. – 100%**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **4584,3 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **363,3 кв.м.**
2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **2522,8 кв.м – 51,0 %**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **2159,5 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **363,3 кв.м.**
3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: **0 - 0%**

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.

«За» **2522,8 кв.м – 51,0 %**, «Против» ___ кв.м- ___% «Воздержался» ___ кв.м - ___%

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек:

председатель – Радюк О.А. ; члены комиссии – Брыкина Н.В., Дарий Е. М.;

2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» **2522,8 кв.м – 51,0 %**, «Против» ___ кв.м- ___% «Воздержался» ___ кв.м - ___%

Принято решение: применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м на 1 жителя .

3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» **2522,8 кв.м – 51,0 %**, «Против» ___ кв.м- ___% «Воздержался» ___ кв.м - ___%

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней со дня принятия этих решений.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» **2522,8 кв.м – 51,0 %**, «Против» ___ кв.м- ___% «Воздержался» ___ кв.м - ___%

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: - один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр – в ЖЭУ № 10, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Чапаева, дом 85 Б;

Инициатор проведения собрания: _____

