

## Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Дзержинского дом 256 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» 02. 2014

**Инициатор проведения собрания:** Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № ., на основании доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013г .

Интересы собственника муниципального имущества (квартиры №; нежилое помещение , в многоквартирном доме № 256 , по улице Дзержинского, представляет начальник ЖЭУ № 21 – Исайко Г.В., действующая по доверенности, выданной администрацией города.

1. Общая площадь дома: **6706,3 кв.м**
2. Площадь дома, находящаяся в общей собственности на общее имущество: **3100 кв.м**
3. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **3606,3 кв.м**
4. Количество голосов, принадлежащих собственникам для участия в голосовании в общем собрании в форме заочного голосования, (в кв.м и %) **3606,3– 100%**
5. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании, в том числе площадь помещений принадлежащих собственнику муниципального имущества 0 кв.м, **1839,2 м2**
6. Количество голосов принявших участие в голосовании на общем собрании в форме заочного голосования (определяется в соответствии с п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ, т.е. количество голосов пропорционально их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, в кв.м и %) **1839,2м2 – 51%**
7. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - \_\_\_\_%  
Дата окончания приема решений собственников для голосования: «15» 02, 2014 г.  
Адрес, по которому направлялись оформленные решения для голосования при проведении собрания: ул.Северная, д. 62, ЖЭУ № 21.

### Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:**

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За»1839,2 кв.м –51 % «Против 0 кв.м- \_ % «Воздержался» кв.м %

**Принято решение:** утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель –Исайко Г.В.; члены комиссии – Пилюченко Е.В.,Юдина Н.А.;

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За»1839,2 кв.м – 51 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» кв.м %

**Принято решение:** размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За»1839,2 кв.м –51 % «Против 0 кв.м- \_\_\_\_ % «Воздержался» кв.м %

**Принято решение:** решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего

сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней ,со дня принятия этих решений.

**4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

За»1839,2 кв.м –51 % «Против 0 кв.м- \_\_ % «Воздержался» кв.м %

**Принято решение:** Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №21 , по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная , дом62; третий экземпляр ул. Дзержинского дом 256 кв 45

Инициатор проведения собрания:



*Александр Александрович*