

## Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 45,  
расположенного по адресу: ул.Ханты-Мансийская г.Нижневартовск Ханты-Мансийский автономный округ,  
в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» февраля 2014 г.

**Инициатор проведения собрания:** Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 13., на основании доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013 г.

Интересы собственника муниципального имущества (кв. № 1 площадью 59,7 кв.м, кв. № 25 площадью 60,1 кв.м, кв. № 38 площадью 45,0 кв.м, кв. № 55 площадью 43,9 кв.м, кв. № 64 площадью 59,9 кв.м, кв. №65 площадью 60,1 кв.м, кв. № 128 площадью 59,9 кв.м, кв. № 132 площадью 59,8 кв.м, кв. № 164 площадью 58,4 кв.м, кв. № 177 площадью 59,8 кв.м, кв. № 188 площадью 59,0 кв.м, нежилом помещ. № 1001 площадью 351,5) в многоквартирном доме № 45 по улице Ханты Мансийская представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ № 13., действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: 11293,00 кв.м в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений 9413,8 кв.м., собственникам нежилых помещений 902,1 кв.м., собственнику муниципального имущества 977,1 кв.м.

2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: 52 %, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений 4895,3 кв.м., собственникам нежилых помещений 0 кв.м., собственнику муниципального имущества 977,1 кв.м.

3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

### Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

#### **1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 5872,4 кв.м - 52 % «Против» 0 кв.м - 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

**Принято решение:** утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – начальник ЖЭУ № 13 Прийма Т.А.; члены комиссии - мастер Сапожникова С.Н., член Совета МКД Бужор Р.Г.

#### **2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 5872,4 кв.м - 52 % «Против» 0 кв.м - 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

**Принято решение:** размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 куб.м. на 1 жителя.

#### **3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 5872,4 кв.м - 52 % «Против» 0 кв.м - 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

**Принято решение:** решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

#### **4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 5872,4 кв.м - 52 % «Против» 0 кв.м - 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

**Принято решение:** Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр - в ЖЭУ №13, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом № 24.



Председатель счетной комиссии:

Т.А.Прийма