

**Протокол
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, ул. Интернациональная д.№ 12 в форме заочного голосования**

г. Нижневартовск

18 февраля 2014

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 7, на основании доверенности выданной администрацией города от 30 августа 2013 .

Интересы собственника муниципального имущества (квартира №52 площадью 65,4 кв.м.) в многоквартирном доме № по улице **Интернациональной д.№12**, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ -7 Новоселовой Розы Сергеевны, действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **3460,6 кв.м.** в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **3395,2 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **65,4 кв.м.**
2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **1803 кв.м.- 52,10 %**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **1737,6 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **65,4 кв.м.**
3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: **0 - 0%**

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 1803 кв.м.- 52,10 %, «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м.-0%

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель Новоселова Р.С. . члены комиссии – Чигирева Н.А. , Ярышкина Е.Т.;

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 1803 кв.м.- 52,10 %, «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м.-0%

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

4. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 1803 кв.м.- 52,10 %, «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м.-0%

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней со дня принятия этих решений.

5. **Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 1803 кв.м.- 52,10 % «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м.-0%

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №-7 , по адресу: г. Нижневартовск, ул.Нефтяников , дом№72Б

Инициатор проведения собрания:



Новоселова Р.С.