

Протокол
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, ул. Интернациональная д.№ 4 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

18 февраля 2014

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 7, на основании доверенности выданной администрацией города от 30 августа 2013 .

Интересы собственника муниципального имущества (квартира №1,10,12,18,19,20,28,40,41,45,48,49,50,51,57,58,59,60,61,62,64,65,72,80,87,92,94,95,96,99,101,106,10а,219б,31а,50в,79б,91в,103в. площадью кв.м.;1020,02кв.м. в многоквартирном доме № по улице **Интернациональной д.№ 4**, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ -7 Новоселовой Розы Сергеевны, действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **4615,82кв.м** в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **3513,2кв.м.**, собственникам нежилых помещений **82,6 кв.м.**, собственнику муниципального имущества

1020,02 кв.м.

2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **3339,68кв.м- 72,35 %**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **2237,06кв.м.**, собственникам нежилых помещений **82,6 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **1020,02 кв.м.**

3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.

«За» 3339,68 кв.м- 72,35 %, «Против» 0кв.м-0% «Воздержался» 0кв.м -0%

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель Новоселова Р.С., члены комиссии – Чигирева Н.А ,Ярышкина Е.Т;

2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» 3339,68 кв.м- 72,35 %, «Против» 0кв.м-0% «Воздержался» 0кв.м -0%

Принято решение:размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

4. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 3339,68 кв.м- 72,35 %, «Против» 0кв.м-0% «Воздержался» 0кв.м -0%

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде); доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней ,со дня принятия этих решений.

5. **Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 3339,68 кв.м- 72,35 %, «Против» 0кв.м-0%

«Воздержался» 0кв.м -0%

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №-7 , по адресу: г. Нижневартовск, ул.Нефтяников , дом№72Б

Инициатор проведения собрания:

