

**Протокол  
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений  
жилого многоквартирного расположенного по адресу: Ханты-Мансийский  
автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Мира, дом № 38  
в форме заочного голосования**

г. Нижневартовск

«15» февраля 2014 г.

**Инициатор проведения собрания:** Открытое акционерное общество «Управляющая компания № 2», в лице Халилова Радика Равилевича, на основании доверенности выданной администрацией города б/н от 30.08.2013 г.

**Интересы собственника муниципального имущества (квартир №11; №30; №36; №37; №38; №53; №63 нежилых помещений №1002; №1003), в многоквартирном доме №38, по улице Мира, представляет** ОАО «Управляющая компания №2», в лице – Халилова Радика Равилевича, действующей по доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013 г

1. Общая площадь дома 6 976,4м<sup>2</sup>
2. Площадь помещений дома, находящаяся в общей собственности на общее имущество, 2 728,8м<sup>2</sup>
3. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома 4 247,6м<sup>2</sup>
4. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании – 2 198,8 м<sup>2</sup> (в том числе площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности- 432,8 м<sup>2</sup>)
5. Количество голосов принадлежащих собственникам для участия в голосовании в общем собрании в форме заочного голосования (в кв.м. и %) составляет: 4 247,6 м<sup>2</sup> - 100%
6. Количество голосов, принявшие участие в голосовании на общем собрании в форме заочного голосования (определяется в соответствии с п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ, т.е. количество голосов пропорционально их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, в м<sup>2</sup> и %) составляет: 2 198,8 м<sup>2</sup> – 51,7 %
7. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений недействительными: 0 – 0 %

Дата окончания приема решений собственников для голосования: «14» февраля 2014 г.

Адрес, по которому направлялись оформленные решения для голосования при проведении собрания: ул. Комсомольский бульвар, д. 14 «В», помещение ЖЭУ №5.

**Повестка собрания:**

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз ТБО
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:**

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.

«За» 2 198,8 кв.м. - 51,7 % «Против» 0 кв.м. - 0 % «Воздержался» 0 кв.м. – 0 %

**Принято решение:** утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель комиссии – Халилов Радик Равилевич; члены комиссии – техник ЖЭУ-5 Свистунова Наталья Егоровна; мастер ЖЭУ-5 Капуцкая Надежда Ивановна.

## **2. О формировании платы за сбор и вывоз ТБО**

«За» 2 198,8 кв.м. - 51,7 % «Против» 0 кв.м. - 0 % «Воздержался» 0 кв.м. – 0 %

**Принято решение:** размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 куб.м. на 1 жителя

## **3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 2 198,8 кв.м. - 51,7 % «Против» 0 кв.м. - 0 % «Воздержался» 0 кв.м. – 0 %

**Принято решение:** решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней со дня принятия этих решений.

## **4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 2 198,8 кв.м. - 51,7 % «Против» 0 кв.м. - 0 % «Воздержался» 0 кв.м. – 0 %

**Принято решение:** Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: - один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр – в ЖЭУ № 5, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Комсомольский бульвар, дом 14 «В».

Председатель счетной комиссии: \_\_\_\_\_ /Халилов Р.Р./

