

Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Нефтяников д. № 76 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

18.02.2014

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 7, на основании доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013 .

Интересы собственника муниципального имущества (квартира №16,18,46,72,76,84,95,99,108,110 площадью 473 кв.м.) в многоквартирном доме №76 по улице Нефтяников , представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ-7 Новоселовой Розы Сергеевны, действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **5547,5 кв.м.** в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **5074,5 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **473 кв.м.**

2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **2859,6 кв.м. - 51,55%** в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **23 86,6 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **473 кв.м.**

3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 2859,6 кв.м. -51,55% «Против» 0 кв.м-0% «Воздержался» ___ 0 кв.м -0%

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель Новоселова Р.С., члены комиссии Чигирева Н.А., Ярышкина Е.Т

2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» 2859,6 кв.м. -51,55% «Против» 0 кв.м-0% «Воздержался» 0 кв.м -0%

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

4. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 2859,6 кв.м. -51,55% «Против» 0 кв.м-0% «Воздержался» 0 кв.м -0%

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней , со дня принятия этих решений.

4. **Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 2859,6 кв.м. -51,55% «Против» 0 кв.м-0% «Воздержался» 0 кв.м -0%

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №-7 , по адресу: г. Нижневартовск, ул. Нефтяников , дом№ 72Б;

Инициатор проведения собрания:



Р.С. Новоселова.