

## Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Нефтяников дом 82 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» 02 2014 г.

**Инициатор проведения собрания:** Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № ., на основании доверенности выданной администрацией города от 30.01.2014г .

Интересы собственника муниципального имущества (квартира №1,4,26,58,61,72,107,133 площадью кв.м.;.) в многоквартирном доме № 82 по улице Нефтяников, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ 21 Исайко Г.В. ., действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Общая площадь дома: **14035,8 кв.м**
2. Площадь дома, находящаяся в общей собственности на общее имущество: **5089,5 кв.м**
3. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **8930,3 кв.м**
4. Количество голосов, принадлежащих собственникам для участия в голосовании в общем собрании в форме заочного голосования, (в кв.м и %) **8930,3 кв.м -100%**
5. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании, в том числе площадь помещений принадлежащих собственнику муниципального имущества **611,8**  
**3943**
6. Количество голосов принявших участие в голосовании на общем собрании в форме заочного голосования (определяется в соответствии с п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ, т.е. количество голосов пропорционально их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, в кв.м и %) **3943 кв.м – 51 %**
7. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений недействительными: %  
Дата окончания приема решений собственников для голосования: «17» 02 2014 г.  
Адрес, по которому направлялись оформленные решения для голосования при проведении собрания: ул. Северная , д. 62, ЖЭУ №21.

### Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:**

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 3943 кв.м – 51 % «Против» 0 кв.м- \_\_\_ % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_ %

**Принято решение:** утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – Исайко Г.В.; члены комиссии – Пилученок Е.В., Рыжова Н.В.;

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 3943 кв.м – 51 % «Против» 0 кв.м- \_\_\_ % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_ %

**Принято решение:** размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

За» 3943 кв.м – 51 % «Против» 0 кв.м- \_\_\_ % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_ %

**Принято решение:** решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней ,со дня принятия этих решений.

**4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

За»3943 кв.м – 51 % «Против» 0 \_\_\_\_\_ кв.м- \_\_\_\_ % «Воздержался» 0 \_\_\_\_ кв.м - \_\_\_\_ %

**Принято решение:** Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №21 , по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная , дом62; третий экземпляр ул. Нефтяников дом 82 кв 118

Инициатор проведения собрания:

*Ирина Васильева*

