

Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 2, расположенного по адресу: ул. Пермская, г. Нижневартовск Ханты-Мансийский автономный округ, в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» февраля 2014 г.

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 13, на основании доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013 г.

Интересы собственника муниципального имущества (квартир №№10, 26, 29, 33, 73, 100, 104, 119, 128, 135, 150, 189, 190, 202 площадью 758,2 кв.м) в многоквартирном доме № 2 по улице Пермская представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ № 13, действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: 11480,1 кв.м в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений 10721,9 кв.м., собственникам нежилых помещений 0,0 кв.м., собственнику муниципального имущества 758,2 кв.м.
2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: 51,4 %, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений 5142,5 кв.м., собственникам нежилых помещений 0,0 кв.м., собственнику муниципального 758,2 кв.м.

3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.

«За» 51,4% кв.м - 5900,7 «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – начальник ЖЭУ № 13 Прийма Т.А.; члены комиссии - мастер Сапожникова С.Н., член совета МКД Чеберяк Е.А.

2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» 51,4% кв.м - 5900,7 «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 куб.м. на 1 жителя.

3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 51,4% кв.м - 5900,7 «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 51,4% кв.м - 5900,7 «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр - в ЖЭУ №13, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом № 24.

Председатель счётной комиссии:

Т.А.Прийма

