

Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Северная д.№19/2 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» февраля 2014 г.

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка №20, на основании доверенности выданной администрацией города от 09.09.2013 г.

Интересы собственника муниципального имущества (квартира №12,17,23,38,43,45,49,97,98,103,105,121,135,139,143,148,150,161,165,179,189,197,203- площадью 560,6кв.м.;) в многоквартирном доме №19/2, по улице Северная, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ-20 Григорьевой Г.Н., действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **13053,08 кв.м.**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **11825,83 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **1227,25кв.м.**

2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **51,65 %**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **5514,4 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **1227,25 кв.м.**

3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.

«За» 6741,65 кв.м – 51,65% «Против» 0 кв.м - 0 % «Воздержался» 0 кв.м -0 %

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель - Григорьева Галина Николаевна; члены комиссии – Коскина Любовь Сергеевна; Таран Инна Николаевна

2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» 6741,65 кв.м -51,65% «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м -0 %

Принято решение: с целью формирования размера платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 куб.м. на 1 жителя.

3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 6741,65 кв.м -51,65% «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м -0 %

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 6741,65 кв.м -51,65% «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м -0 %

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36, второй экземпляр - в ЖЭУ № 20, по адресу: г. Нижневартовск, ул.Интернациональная, дом 19В

Инициатор проведения собрания:

