

Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул. Северная д.№19/3 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» февраля 2014 г.

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка №20, на основании доверенности выданной администрацией города от 09.09.2013 г.

Интересы собственника муниципального имущества (квартира №4,20,2427,38,39,40,42,55,59,62,110,116,120,122,134,137,146,150,152,158,159,165,167,168,178,189,190,191,195,196,205,211,212,217,220,221,224,232,237,238,243,253,255 площадью 2207,4 кв.м.;) в многоквартирном доме №19/3, по улице Северная, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ-20 Григорьевой Г.Н., действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **12520,8 кв.м.**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **10313,4 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **2207,4 кв.м.**
2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **52,1 %**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **4317,6 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **2207,4 кв.м.**
3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: **0 - 0%**

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 6525,0 кв.м – 52,1% «Против» 0 кв.м - 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель - Григорьева Галина Николаевна; члены комиссии – Коскина Любовь Сергеевна; Таран Инна Николаевна

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 6525,0 кв.м - 52,1% «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: с целью формирования размера платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 6525,0 кв.м - 52,1% «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

4. **Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 6525,0 кв.м - 52,1% «Против» 0 кв.м- 0 % «Воздержался» 0 кв.м - 0 %

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр - в ЖЭУ № 20, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 19В

Инициатор проведения собрания:

