

Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 3,
расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, улице Северной в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«20» августа 2014

г.Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 27 Макаровой Инны Николаевны, на основании доверенности выданной администрацией города от 13.08.2013г..

Интересы собственника муниципального имущества (квартира № 10,44,47,48,80,104 площадью 268,2 кв.м.;) в многоквартирном доме № 3 по улице Северной, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ 27 Макаровой Инны Николаевны., действующей по доверенности выданной администрацией города

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: 4853,7 кв.м., в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений 4479,9 кв.м., собственникам нежилых помещений 105,6 кв.м., собственнику муниципального имущества 268,2 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: 2511,6 кв.м. в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений 2243,4 кв.м., собственникам нежилых помещений 0 кв.м., собственнику муниципального имущества 268,2 кв.м. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования
«За» 2511,6 кв.м – 51,70 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – Макарова И.Н; члены комиссии – Молчанова Г.В.; Мартынова О.В.;

6. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» 2511,6 кв.м – 51,70 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 2511,6 кв.м – 51,70 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней со дня принятия этих решений.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: «За» 2511,6 кв.м – 51,70 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ № 27, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 2Д стр.1;

Инициатор проведения собрания:

Макарова И.Н.

