

## Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул.Северная дом 56 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» 02. 2014

**Инициатор проведения собрания:** Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № ., на основании доверенности выданной администрацией города от 30.08.2013г .

Интересы собственника муниципального имущества (квартиры № 12,24,31,34,48,66,104,137,152,219,245 ; нежилое помещение , в многоквартирном доме № 56 , по улице Северная, представляет начальник ЖЭУ № 21 – Исайко Г.В., действующая по доверенности, выданной администрацией города.

1. Общая площадь дома: **24325,3 кв.м**
2. Площадь дома, находящаяся в общей собственности на общее имущество: **8729,2 кв.м**
3. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **15596,1 кв.м**
4. Количество голосов, принадлежащих собственникам для участия в голосовании в общем собрании в форме заочного голосования, (в кв.м и %)  
**15596,1 – 100%**
5. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании, в том числе площадь помещений принадлежащих собственнику муниципального имущества 386,4 кв.м,  
**8213,7м2**
6. Количество голосов принявших участие в голосовании на общем собрании в форме заочного голосования (определяется в соответствии с п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ, т.е. количество голосов в пропорционально их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, в кв.м и %)  
**8213,7 – 53,0%**
7. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений недействительными: **0 - 0%**

Дата окончания приема решений собственников для голосования: «15» 02, 2014 г.

Адрес, по которому направлялись оформленные решения для голосования при проведении собрания: ул.Северная , д. 62, ЖЭУ № 21.

### Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:**

**1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 4812,8 кв.м – 54,9 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_\_\_ %

**Принято решение:** утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель –Исайко Г.В.; члены комиссии – Пилюченко Е.В., Ульяницких Л.В.

**2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 8213,7 кв.м – 53,0 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_\_\_ %

«

**Принято решение:** размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

**3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 8213,7 кв.м – 53,0 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_\_\_ %

**Принято решение:** решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней ,со дня принятия этих решений.

**4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 8213,7 кв.м – 53,0 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - \_\_\_\_\_ %

**Принято решение:** Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №21 , по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная , дом62; третий экземпляр ул. Северная дом 56 кв 235

Инициатор проведения собрания:



*Александр Степанов*