

Протокол
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 5Б,
расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, ул. Северной в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«20» августа 2014

г. **Инициатор проведения собрания:** Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № 27 Макаровой Инны Николаевны, на основании доверенности выданной администрацией города от 13.08.2013г..

Интересы собственника муниципального имущества (квартира № 40 площадью 108,3 кв.м.) в многоквартирном доме №5Б по улице Северной, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ 27 Макаровой Инны Николаевны., действующей по доверенности выданной администрацией города

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **4164,60 кв.м.**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **4056,3 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **108,3 кв.м.**

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **3189,7**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **3031,4 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **108,3 кв.м.** Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования. «За» 3189,7 кв.м – 76,59 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – Макарова И.Н; члены комиссии – Молчанова Г.В.; Яковенко А.И;

2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)

«За» 3189,7 кв.м – 76,59 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 3189,7 кв.м – 76,59 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. «За» 3189,7 кв.м – 76,59 % «Против» 0 кв.м - 0 «Воздержался» 0 кв.м – 0 %

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр - в ЖЭУ № 27, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 2Д стр.1;

Инициатор проведения собрания:

Макарова И.Н.