

Протокол

общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нижневартовск, ул.Северная дом 60 в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

«18» 02. 2014

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка № ., на основании доверенности выданной администрацией города от 30,01,2014г .

Интересы собственника муниципального имущества (квартиры № 117,154,166,194,195,267 ; нежилое помещение , в многоквартирном доме № 60 , по улице Северная, представляет начальник ЖЭУ № 21 – Исайко Г.В., действующая по доверенности, выданной администрацией города.

1. Общая площадь дома: **26388,5 кв.м**
2. Площадь дома, находящаяся в общей собственности на общее имущество: **8935,4 кв.м**
3. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **17453,1 кв.м**
4. Количество голосов, принадлежащих собственникам для участия в голосовании в общем собрании в форме заочного голосования, (в кв.м и %)
17453,1 – 100%
5. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании, в том числе площадь помещений принадлежащих собственнику муниципального имущества 401,1 кв.м,
10505,9 м2
6. Количество голосов принявших участие в голосовании на общем собрании в форме заочного голосования (определяется в соответствии с п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ, т.е. количество голосов в пропорционально их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, в кв.м и %)
10505,9 - 60%
7. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений недействительными: **0 - 0%**

Дата окончания приема решений собственников для голосования: «15» 02, 2014 г.

Адрес, по которому направлялись оформленные решения для голосования при проведении собрания: ул.Северная , д. 62, ЖЭУ № 21.

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 10505,9 кв.м – 60 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - _____ %

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель –Исайко Г.В.; члены комиссии – Пилюченко Е.В., Малышева Т.М. кв 59

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 10505,9 кв.м – 60 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - _____ %

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 10505,9 кв.м – 60 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - _____ %

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 10505,9 кв.м – 60 % «Против 0 кв.м- % «Воздержался» 0 кв.м - _____ %

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира,36; второй экземпляр - в ЖЭУ №21 , по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная , дом62; третий экземпляр ул. Северная дом 60 кв.59.

Инициатор проведения собрания:



Иванов Иван