

Протокол № 1
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, ул. Спортивная, дом № 13, корпус 1
в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

« 17 » февраля 2014 г.

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка №9, Старовойтовой О.А., на основании доверенности выданной администрацией города от 09.01.2014г.

Интересы собственника муниципального имущества (квартира № 17,135,137 площадью 117,86 кв.м.) в многоквартирном доме №13/1 по улице Спортивная, представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ-9, действующей по доверенности, выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **10512,30 кв.м. – 100%**, в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **10394,44 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **117,86 кв.м.**
2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **5361,27 кв.м. – 51%** в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **5243,41 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **117,86 кв.м.**
3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений недействительными: **0 - 0%**

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» **5361,27 кв.м. – 51%** «Против» **0 кв.м - 0%** «Воздержался» **0 кв.м - 0%**

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – Старовойтова О.А. - начальник ЖЭУ; члены комиссии – Закондаева Г.В. - мастер ЖЭУ, Гайнетдинова Р.Р. – бухгалтер ЖЭУ

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» **5361,27 кв.м. – 51%** «Против» **0 кв.м - 0%** «Воздержался» **0 кв.м - 0%**

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» **5361,27 кв.м. – 51%** «Против» **0 кв.м - 0%** «Воздержался» **0 кв.м - 0%**

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней, со дня принятия этих решений.

4. **Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» **5361,27 кв.м. – 51%** «Против» **0 кв.м - 0%** «Воздержался» **0 кв.м - 0%**

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр - в ЖЭУ № 9, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Спортивная, корпус №2, дом №13;

Инициатор проведения собрания:

