

Протокол
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ,
г. Нижневартовск, ул. Спортивная д. № 3А в форме заочного голосования

г. Нижневартовск

18 февраля 2014

Инициатор проведения собрания: Открытое Акционерное Общество «Управляющая компания №-2», в лице начальника жилищно-эксплуатационного участка №7., на основании доверенности выданной администрацией города от 30 августа 2013 .

Интересы собственника муниципального имущества (квартира № 4,5,20,23,25,34,39,48, площадью 385,8 кв.м.;) в многоквартирном доме № 3 А по улице Спортивной,

Представляет ОАО «Управляющая компания № 2», в лице - начальника ЖЭУ-7, действующей по доверенности выданной администрацией города.

1. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам дома: **3324,9 кв.м** том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **2797,4 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **141,7 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **385,8 кв.м.**
2. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: **1694,5 кв.м - 51 %** , в том числе площадь, принадлежащая собственникам жилых помещений **1308,7 кв.м.**, собственникам нежилых помещений **0 кв.м.**, собственнику муниципального имущества **385,8 кв.м.**
3. Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решений не действительными: 0 - 0%

Повестка собрания:

1. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО).
3. Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

По повестке собрания собственников путем проведения заочного голосования, согласно решений собственников, приняты следующие решения:

1. **Об утверждении состава счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования.**

«За» 1694,5 кв.м.-51% «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м -0%

Принято решение: утвердить счетную комиссию по проведению и подведению итогов заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома в составе из 3-х человек: председатель – Новоселова Р.С., члены комиссии – Чигирева Н.А., Ярышкина Е.Т;

2. **О формировании платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)**

«За» 1694,5 кв.м.-51% «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м -0%

Принято решение: размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов применять существующий по состоянию на 2013 год объем накопления отходов, составляющий 1,86 кв.м. на 1 жителя.

3. **Об определении порядка ознакомления собственников с решением и с итогами голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 1694,5 кв.м.-51% «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м -0%

Принято решение: решения, принятые общим собранием собственников, а так же итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором собрания, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении (подъезде), доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее, чем через десять дней со дня принятия этих решений.

4. **Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

«За» 1694,5 кв.м.-51% «Против» 0 кв.м.-0% «Воздержался» 0 кв.м.-0%

Принято решение: Определить адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр находится в управляющей организации по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, 36; второй экземпляр - в ЖЭУ №7, по адресу: г. Нижневартовск, ул. Нефтяников дом №72Б;

Инициатор проведения собрания:

