

**ПРОТОКОЛ № 1/Зкр**  
**заседания конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие**  
**в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту**  
**многоквартирных жилых домов в жилищном фонде ОАО «УК №2»**  
**(капитальный ремонт отдельных элементов зданий)**

г. Нижневартовск

29 апреля 2014 года  
9 часов 10 минут

**Предмет конкурса:** размещение заказа на выполнение общестроительных работ в жилищном фонде ОАО «УК №2» .

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

Дадеркин Д.Н. - директор ОАО «УК №2»

**Секретарь комиссии (без права голоса):**

Дроздовская Л.Н. - инженер 1 категории производственно-технического отдела ОАО «УК №2» (от организатора конкурса),

**Члены комиссии:**

Антонюк О.М. - специалист-эксперт отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Дольников Л.А. - Депутат Думы города Нижневартовска

Меркотун С.Г. - ведущий инженер производственно-технического отдела ОАО «УК №2»

Мухамбетова А.Н. - ведущий специалист отдела по работе с муниципальными предприятиями и учреждениями управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Нежданова А.Н. - главный бухгалтер ОАО «УК №2»

Новоселова О.М. - начальник договорно-правового отдела ОАО «УК №2»

Шарай В.Д. - начальник отдела энергетиков ОАО «УК №2»

**Отсутствовали:**

Калашников П.А. - главный инженер ОАО «УК №2»

**Заказчик:** Открытое акционерное общество «Управляющая компания №2».

**Начальная (максимальная) цена заказа составляет 4237,000 тыс. рублей (без учета НДС).**

Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки участников, допущенных к участию в конкурсе, и произвела оценку и сопоставление конкурсных заявок в целях выявления лучших условий исполнения контракта по следующим критериям с учетом их значимости:

№ п/п	Критерии оценки конкурсных заявок	Значимость критерия оценки заявок
<b>1.</b>	<b>Ценовые критерии</b>	
1.1.	Цена (без учета НДС)	0%-30%
<b>2.</b>	<b>Неценовые критерии</b>	
<b>2.1.</b>	<b>Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа</b>	
2.1.1.	Продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)	0%-10%
2.1.2.	Количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданных в эксплуатацию за последние три года	0%-10%
2.1.3.	Стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года	0%-30%
<b>2.2.</b>	<b>Гарантийный срок на выполненные работы</b>	0%-20%

1. По лоту №2 – Утепление стен фасадов отдельных квартир жилых домов (S= 420м<sup>2</sup>)  
Стоимость лота 1231,00 тыс. рублей (без учета НДС).

По итогам оценки и сопоставления заявок участников размещения заказа, комиссией были определены значения по каждому из предусмотренных критериев.

№ п/п	Критерии оценки конкурсных заявок	Значимость критерия оценки заявок	ООО «Строитель»	ООО «СовТехСтрой»
<b>1.</b>	<b>Ценовые критерии</b>			
1.1.	Цена (без учета НДС)	0%-30%	<b>27,05%</b>	<b>23,06%</b>
	<i>данные участников</i>	<i>1231,000 тыс. рублей – 0%, уменьшение на 20% и более -30%</i>	<i>1009,0000 тыс. рублей</i>	<i>1041,77202 тыс. рублей</i>
<b>2.</b>	<b>Неценовые критерии</b>			
<b>2.1.</b>	<b>Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа</b>			
2.1.1.	Продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)	0%-10%	<b>10%</b>	<b>8%</b>
	<i>данные участников</i>	<i>Менее 1 года – 0%, 5 лет и более -10%</i>	<i>14 лет</i>	<i>4 года</i>

2.1.2.	Количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданных в эксплуатацию за последние три года	0%-10%	<b>10%</b>	<b>10%</b>
	<i>данные участников</i>	<i>Отсутствие отзывов - 0%, 5 шт. и более -10%</i>	<i>6 штук</i>	<i>5 штук</i>
2.1.3.	Стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года	0%-30%	<b>30%</b>	<b>30%</b>
	<i>данные участников</i>	<i>0-50% от цены лота -0%; 200% и более от цены лота -30%</i>	<i>15231,9 т.руб. более 10678,4%</i>	<i>131451,1 т.руб. более 106784,7%</i>
<b>2.2.</b>	<b>Гарантийный срок на выполненные работы</b>	0% - 20%	<b>8 %</b>	<b>0%</b>
	<i>данные участников</i>	<i>3 года -0%, 8 лет и более -20%</i>	<i>5 лет</i>	<i>3 года</i>
	<b>Итого</b>	От 0 до 100%	<b>85,05 %</b>	<b>71,06%</b>

На основании итоговых значений по совокупности критериев Конкурсной комиссией принято решение:

1.1.Присвоить заявкам участникам размещения заказа следующие порядковые номера:

Порядковый номер	Наименование участника размещения заказа	Итоговая оценка заявки
№1	<b>ООО «Строитель НВ»</b> 628600, ХМАО-Югра, г.Нижневартовск ул.Спортивная, 13/2-168	<b>85,05%</b>
№2	<b>ООО «СовТехСтрой»</b> 636780, Томская обл., г.Стрежевой, ул. Транспортная, д.9	<b>71,06%</b>

1.2.Признать победителем конкурса **ООО «Строитель НВ»**, заявке которого присвоен первый порядковый номер, и заключить с ним контракт на условиях проекта контракта, выданного в составе конкурсной документации, с включением в него условий коммерческого предложения победителя.

2. Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания контракта произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе подрядным организациям:

1. ООО «Строитель НВ» - 61 550,00 рублей,
2. ООО «СовТехСтрой» - 61 550,00 рублей.

