

ПРОТОКОЛ № 3/2сп
заседания конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие
в конкурсе на выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего
пользования МКД

г. Нижневартовск

17 апреля 2015 года
9 часов 30 минут

Предмет конкурса: размещение заказа на выполнение работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД (отделочные работы) в жилищном фонде ОАО «УК №2».

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Дадеркин Д.Н. - директор ОАО «УК №2»

Заместитель председателя комиссии:

Парфёнов Е.Л. - заместитель директора ОАО «УК №2»

Секретарь комиссии (без права голоса):

Меркотун С.Г. - ведущий инженер технического отдела ОАО «УК №2» (от организатора конкурса),

Члены комиссии:

Ларина А.И. - начальник технического отдела ОАО «УК №2»

Нежданова А.Н. - главный бухгалтер ОАО «УК №2»

Горшкова О.Г. - начальник договорно-правового отдела ОАО «УК №2»

Иргалиева Е.П. - начальник планово-экономического отдела ОАО «УК №2»

Заказчик: Открытое акционерное общество «Управляющая компания №2».

Начальная (максимальная) цена заказа составляет 12 564,00 тыс. рублей (без учета НДС), 14 825,52 тыс.рублей (с учетом НДС).

Заказ состоит из одного лота:

Лот №1 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД (отделочные работы):

1. ул. Мира, 50 - 925,0 тыс.руб. (без НДС); 1091,5 тыс.руб. (с НДС)
2. ул. Спортивная, 3а - 284,0 тыс.руб. (без НДС); 335,12 тыс.руб. (с НДС)
3. ул. Дзержинского, 19г - 235,0 тыс.руб. (без НДС); 277,3 тыс.руб. (с НДС)
4. ул. Спортивная, 13 корп. 1 - 976,0 тыс.руб. (без НДС); 1151,68 тыс.руб. (с НДС)
5. ул. Интернациональная, 57 - 884,0 тыс.руб. (без НДС); 1043,12 тыс.руб. (с НДС)
6. ул. Северная, 68 - 1195,0 тыс.руб. (без НДС); 1410,1 тыс.руб. (с НДС)
7. ул. Ленина, 11 корп. 3 - 306,0 тыс.руб. (без НДС); 361,08 тыс.руб. (с НДС)
8. ул. Интернациональная, 26 - 1023,0 тыс.руб. (без НДС); 1207,14 тыс.руб. (с НДС)
9. ул. Интернациональная, 18 - 1083,0 тыс.руб. (без НДС); 1277,94 тыс.руб. (с НДС)
10. ул. Интернациональная, 20 - 1083,0 тыс.руб. (без НДС); 1277,94 тыс.руб. (с НДС)
11. ул. Мира, 31 корп. 1 - 951,0 тыс.руб. (без НДС); 1122,18 тыс.руб. (с НДС)
12. ул. Северная, 4 - 186,0 тыс.руб. (без НДС); 219,48 тыс.руб. (с НДС)

13. ул. Северная, 19 корп.3- 448,0 тыс.руб. (без НДС); 528,64 тыс.руб. (с НДС)
14. ул. Интернациональная, 2г/1- 997,0 тыс.руб. (без НДС); 1176,46 тыс.руб. (с НДС)
15. ул. Интернациональная, 2г/3 -565,0 тыс.руб. (без НДС); 666,70 тыс.руб. (с НДС)
16. ул. Северная, 3а - 429,0 тыс.руб. (без НДС); 506,22 тыс.руб. (с НДС)
17. ул. Интернациональная, 2д - 212,0 тыс.руб. (без НДС); 250,16 тыс.руб. (с НДС)
18. пр. Заозерный, 16 - 271,0 тыс.руб. (без НДС); 319,78 тыс.руб. (с НДС)
19. пр. Заозерный, 16 Б - 415,0 тыс.руб. (без НДС); 489,70 тыс.руб. (с НДС),
20. ул. Спортивная, 11а -96,0 тыс. руб.(без НДС), 113,28 тыс.руб. (с НДС).

Стоимость лота: 12 564,00 тыс. рублей (без учета НДС);
14 825,52 тыс. рублей (с учетом НДС).

Источник финансирования заказа: средства производства ОАО «УК №2»

Для участия в конкурсе в установленное время поступило 2 (две) конкурсные заявки от следующих предприятий:

- 1.Индивидуальный предприниматель Сердогей Я.Я.
- 2.ООО «Стройкапитал»

Рассмотрев представленное письменное мотивированное заключение о соответствии конкурсных заявок участников размещения заказа требованиям конкурсной документации, установленным к объему и условиям выполнения заказа, о соответствии конкурсных заявок формальным требованиям конкурсной документации (комплектность, правильность оформления):

Конкурсная комиссия приняла решение:

1.1.Отказать в допуске к участию в конкурсе Индивидуальному предпринимателю Сердогей Я.Я. по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не выполнены особые условия участия: отсутствует обеспечение участником размещения заказа заявки на участие в конкурсе в размере 5% от стоимости лота;
- сметные расчеты составлены в нарушение требований п.9.1 информационной карты, (на базе федеральных единичных расценок (ФЕР)), без приложения расчетов материалов, механизмов, заработной платы в текущем уровне цен;
- представленная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц нотариально не заверена;
- не представлены отзывы, о выполнении участником размещения заказа аналогичных работ;
- к справке о кадровых ресурсах отсутствуют копии документов, подтверждающих квалификацию специалистов - рабочих-строителей, которые будут непосредственно привлечены Участником в ходе выполнения договора;
- не представлен полис страхования гражданской ответственности за вред, причиненный недостатками работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- в перечне основных материалов, предлагаемых к применению участником размещения заказа не указаны их технические характеристики, ГОСТ или ТУ, фирмы-производителя;
- не представлен документ, подтверждающий обеспечения заявки в размере 5% от стоимости лота (платежное поручение с отметкой банка).

1.2.Допустить к участию в конкурсе ООО «Стройкапитал» и признать его участником конкурса.

1.3.Согласно пункту 9.12.5 «Положения о закупке товаров, работ, услуг открытого акционерного общества «Управляющая компания №2», признать конкурс несостоявшимся по

причине допуска к участию в конкурсе и признании участником конкурса одного участника размещения заказа.

1.4.Техническому отделу ОАО «УК №2» передать для подписания в течение трех дней со дня подписания протокола рассмотрения конкурсных заявок проект договора ООО «Стройкапитал», составленный путем включения условий исполнения договора, предложенных участником в заявке на участие в конкурсе:

<p align="center">Номер и наименование договора, лота</p>	<p align="center">Цена лота, в тыс. рублей (включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору)</p>	<p align="center">Срок выполнения работ (начало-окончание)</p>	<p align="center">Гарантийный срок на выполненные работы</p>	<p align="center">Порядок оплаты</p>
<p><i>Лот №1</i> Выполнение работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД (отделочные работы) в жилищном фонде ОАО «УК№2»</p>	<p align="center">12 443,26</p>	<p align="center">31.12.2015</p>	<p align="center">2 года</p>	<p>В форме безналичных расчетов. Расчет за выполненные работы – в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета. Возможна пообъектная оплата работ.</p>

Договор заключается не ранее чем через пять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, после передачи Подрядчиком Заказчику в залог денежных средств в размере 20% от стоимости договора с учетом НДС, что составляет 2 936 609,36 рублей

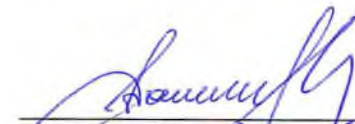
Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

ООО «Стройкапитал» - 628 200 рублей;

Результат принятия решения:

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Парфёнов Е.Л.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Иргалиева Е.П.	за
5	Ларина А.И.	за
6	Нежданова А.Н.	за

За -6 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.
Решение принято единогласно.



Председатель комиссии:

Дадеркин Д.Н.



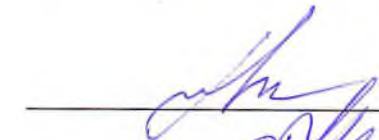
Заместитель председателя комиссии:

Парфёнов Е.Л.




Секретарь комиссии: (без права голоса)

Меркотун С.Г.



Члены комиссии:

Ларина А.И.



Нежданова А.Н.



Горшкова О.Г.



Иргалиева Е.П.