

ПРОТОКОЛ № 5/1сн
заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие
в конкурсе на выполнение общестроительных работ на
объектах жилищного фонда ОАО «УК №2»

г. Нижневартовск

3 июня 2015 года
10 часов 30 минут

Предмет конкурса: размещение заказа на выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2».

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Калашников П.А. - главный инженер ОАО «УК №2»

Заместитель председателя комиссии:

Рустейко В.Б. - заместитель директора ОАО «УК №2»

Секретарь комиссии (без права голоса):

Меркотун С.Г. - ведущий инженер технического отдела ОАО «УК №2» (от организатора конкурса),

Члены комиссии:

Ларина А.И. - начальник технического отдела ОАО «УК №2»

Нежданова А.Н. - главный бухгалтер ОАО «УК №2»

Горшкова О.Г. - начальник договорно-правового отдела ОАО «УК №2»

Иргалиева Е.П. - начальник планово-экономического отдела ОАО «УК №2»

Заказчик: Открытое акционерное общество «Управляющая компания №2».

Начальная (максимальная) цена заказа составляет 6 230,9620 тыс. рублей (без учета НДС), 7 352,53516 тыс.рублей (с учетом НДС).

Начальная (максимальная) цена лота включает стоимость выполнения работ; стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору.

Заказ состоит из одного лота:

Лот №1 – Выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2»:

1. Замена оконных блоков (однокамерных) в местах общего пользования МКД по адресам:

1. Комсомольский бульвар, 2 - 89,242 тыс.руб. (без НДС); 105,30556 тыс.руб. (с НДС),
2. Комсомольский бульвар, 4 - 114,743 тыс.руб. (без НДС); 135,396740 тыс.руб. (с НДС),
3. ул. Нефтяников, 68 – 23,486 тыс.руб. (без НДС); 27,713480 тыс.руб.(с НДС),
4. ул. Мира, 58В – 237,938 тыс.руб. (без НДС); 280,766840 тыс.руб.(с НДС),
5. ул. Пермская, 13 – 83,000 тыс.руб. (без НДС); 97,94 тыс.руб. (с НДС),
6. ул. Пермская, 21 – 134,866 тыс.руб. (без НДС); 159,14188 тыс.руб. (с НДС),
7. ул. Пермская, 9 – 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,17660 тыс.руб. (с НДС),
8. ул. Чапаева, 75 - 103,739 тыс.руб. (без НДС); 122,412020 тыс.руб. (с НДС),
9. ул. Чапаева, 79А – 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,45382 тыс.руб. (с НДС),
10. ул. Чапаева, 85 - 41,495 тыс.руб. (без НДС); 48,96410 тыс.руб. (с НДС),
11. ул. Северная, 84 - 72,625 тыс.руб. (без НДС); 85,69750 тыс.руб. (с НДС),
12. ул. Ханты-Мансийская, 35- 163,882 тыс.руб. (без НДС); 193,38076 тыс.руб. (с НДС),
13. ул. Пермская, 6- 229,481 тыс.руб. (без НДС); 270,78758 тыс.руб. (с НДС),
14. ул. Интернациональная, 13 -203,982 тыс.руб. (без НДС); 240,69876 тыс.руб. (с НДС),
15. ул. Интернациональная, 17 - 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,453820 тыс.руб. (с НДС),
16. ул. Интернациональная, 29 -62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,453820 тыс.руб. (с НДС),
17. ул. Нефтяников, 89 – 25,498 тыс.руб. (без НДС); 30,087640 тыс.руб. (с НДС),

18. ул. Нефтяников, 91 - 63,747 тыс.руб. (без НДС); 75,221460 тыс.руб. (с НДС),
 19. ул. Нефтяников, 82 - 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,453820 тыс.руб. (с НДС),
 20. ул. Нефтяников, 88А - 145,234 тыс.руб. (без НДС); 171,376120 тыс.руб. (с НДС),
 21. ул. Северная, 60 - 83,000 тыс.руб. (без НДС); 97,94 тыс.руб. (с НДС),
 22. ул. Северная, 62 - 176,359 тыс.руб. (без НДС); 208,103620 тыс.руб. (с НДС),
 23. ул. Интернациональная, 35 - 103,739 тыс.руб. (без НДС); 122,412020 тыс.руб. (с НДС),
 24. ул. Интернациональная, 43 - 134,866 тыс.руб. (без НДС); 159,141880 тыс.руб. (с НДС),
 25. ул. Интернациональная, 45 - 41,495 тыс.руб. (без НДС); 48,964100 тыс.руб. (с НДС),
 26. ул. Интернациональная, 47 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,176600 тыс.руб. (с НДС),
 27. ул. Дзержинского, 27 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,176600 тыс.руб. (с НДС),
 28. ул. Мира, 27 - 25,498 тыс.руб. (без НДС); 30,087640 тыс.руб. (с НДС),
 29. ул. Мира, 27 корп. 2 - 25,498 тыс.руб. (без НДС); 30,087640 тыс.руб. (с НДС),
 30. ул. Мира, 31 - 89,242 тыс.руб. (без НДС); 105,30556 тыс.руб. (с НДС),
 31. ул. Интернациональная, 2Г корп. 1 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,17660 тыс.руб. (с НДС),
 32. ул. Интернациональная, 2 корп. 1 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,17660 тыс.руб. (с НДС),
 33. ул. Интернациональная, 2Б корп. 1 - 124,355 тыс.руб. (без НДС); 146,73890 тыс.руб. (с НДС),
 34. ул. Мира, 21 - 218,468 тыс.руб. (без НДС); 257,792240 тыс.руб. (с НДС),
 35. ул. Мира, 23 - 167,069 тыс.руб. (без НДС); 197,141420 тыс.руб. (с НДС),
 36. ул. Северная, 22 - 133,616 тыс.руб. (без НДС); 157,666880 тыс.руб. (с НДС),
 37. ул. Северная, 16 - 219,011 тыс.руб. (без НДС); 258,432980 тыс.руб. (с НДС),
 38. ул. М. Жукова, 14 - 214,654 тыс.руб. (без НДС); 253,291720 тыс.руб. (с НДС),
 39. ул. Северная, 46 - 72,625 тыс.руб. (без НДС); 85,697500 тыс.руб. (с НДС),
 40. ул. Интернациональная, 51 - 83,000 тыс.руб. (без НДС); 97,940 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 4361,299 тыс.руб. (без НДС); 5146,33282 тыс.руб. (с НДС)**

2. Замена почтовых ящиков МКД по адресам:

1. ул. Северная, 48 - 35,713 тыс.руб. (без НДС); 42,141340 тыс.руб. (с НДС),
 2. ул. Северная, 48А - 22,2 тыс.руб. (без НДС); 26,196 тыс.руб. (с НДС),
 3. ул. Нефтяников, 85 - 28,053 тыс.руб. (без НДС); 33,10254 тыс.руб. (с НДС),
 4. ул. Нефтяников, 87 - 28,053 тыс.руб. (без НДС); 33,10254 тыс.руб. (с НДС),
 5. ул. Интернациональная, 19А - 19,198 тыс.руб. (без НДС); 22,65364 тыс.руб. (с НДС),
 6. ул. Интернациональная, 25 - 27,394 тыс.руб. (без НДС); 32,32492 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 160,611 тыс.руб. (без НДС); 189,52098 тыс.руб. (с НДС)**

3. Замена входных металлических дверей МКД по адресам:

1. ул. Северная, 46 - 147,468 тыс.руб. (без НДС); 174,01224 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 147,468 тыс.руб. (без НДС); 174,01224 тыс.руб. (с НДС)**

4. Установка малых архитектурных форм:

1. ул. Интернациональная, 23 - 88,573 тыс.руб. (без НДС); 104,51614 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 88,573 тыс.руб. (без НДС); 104,51614 тыс.руб. (с НДС)**

5. Ремонт помещения ЖЭУ-28:

1. Текущий ремонт отдельных помещений (№2, №3) арендуемого здания (хозпостройка) по адресу ул. Мира, 13а - 207,031 тыс.руб. (без НДС); 244,29658 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 207,031 тыс.руб. (без НДС); 244,29658 тыс.руб. (с НДС)**

6. Облицовка и утепление фасада жилого дома:

1. ул. Чапаева, 61 (под.б) - 530,408 тыс.руб. (без НДС); 625,88144 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 530,408 тыс.руб. (без НДС); 625,88144 тыс.руб. (с НДС)**

7. Облицовка и утепление фасада жилого дома:

1. ул. Нефтяников, 88 - 674,220 тыс.руб. (без НДС); 795,57960 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 674,220 тыс.руб. (без НДС); 795,57960 тыс.руб. (с НДС)**

8. Восстановлении технического подполья в соответствии с проектом жилого дома :

1. ул. Мира, 32 - 61,352 тыс.руб. (без НДС); 72,39536 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 61,352 тыс.руб. (без НДС); 72,39536 тыс.руб. (с НДС)**

Стоимость лота: **6 230,9620 тыс. рублей (без учета НДС);**

7 352,53516 тыс. рублей (с учетом НДС).

Источник финансирования заказа: 1. за счет средств полученных от использования общедомового имущества многоквартирных жилых домов; 2. за счет средства производства ОАО «УК №2».

Форма, сроки и порядок оплаты по заказу – в форме безналичных расчетов.

Расчет за выполненные работы – в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета. Возможна пообъектная оплата работ.

Место выполнения работ: город Нижневартовск, по адресам объектов, указанных в наименовании лота.

Сроки выполнения работ:

начало работ: июнь 2015 г.,

окончание работ: 1 сентября 2015 г.

Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 2-х лет со дня подписания сторонами акта приемки-сдачи выполненных работ.

Особые условия:

1. Обеспечение участниками размещения заказа заявок на участие в конкурсе – **устанавливается в размере 5% от стоимости лота** (без выделения НДС):

по лоту №1 – 311 548 рублей;

2. Обеспечение участниками размещения заказа исполнения договора – **устанавливается в размере 20% от стоимости договора** (с учетом НДС).

Для участия в конкурсе в установленное время поступило 2 (две) конкурсных заявки.

При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовал представитель участников размещения заказа:

- генеральный директор ООО «Н-Вартстрой» Баширов С.М.о.;

Конкурсной комиссией предложено присутствующему на процедуре вскрытия конвертов представителю участников подать, изменить или отозвать поданную конкурсную заявку.

Новые заявки, изменения и отзывы ранее поданных конкурсных заявок до начала вскрытия конвертов не представлены.

Конкурсной комиссией в присутствии представителя участников размещения заказа вскрыты конверты с конкурсными заявками, поданными в установленный срок.

1. Конверт №13, поступивший 2 июня 2015 г. в 14 часов 20 минут

Наименование участника Почтовый адрес участника	Общество с ограниченной ответственностью «Н-Вартстрой» (ООО «Н-Вартстрой») 628616, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск ул. Менделеева, дом 28, квартира 31, тел. 8(3466)53-20-07
Перечень документов, представленных участником в запечатанном конверте:	
- письмо-заявка на участие в конкурсе	2 листа
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	2 листа
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа, в случае необходимости	1 лист
- анкетные данные участника размещения заказа	1 лист
- копии учредительных документов участника размещения заказа	18 листов
- перечень работ, ранее выполненных участником размещения заказа за последние 3 года	3 листа
- отзывы о выполнении участником заказа аналогичных работах за последние три года	5 листов
- копия свидетельства о допуске к данному виду работ, выданного СРО	2 листа
- справка о материально-технических ресурсах с приложениями	35 листов
- справка о кадровых ресурсах с приложениями	40 листов
- копия полиса страхования гражданской ответственности	2 листа
- коммерческое предложение	2 листа
- сметные расчёты	64 листа

- перечень основных материалов, предлагаемых к применению участником	3 листа
- документ, подтверждающий обеспечение заявки	1 лист
- другие документы	нет
Условия коммерческого предложения участника:	

Номер и наименование контракта, лота	Цена лота, в тыс. рублей (включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному контракту)	Срок выполнения работ (начало-окончание)	Гарантийный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
--------------------------------------	--	--	--	----------------

<p><u>Лот №1</u> Выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Замена оконных блоков (однокамерных) в местах общего пользования МКД (40 объектов), - Замена почтовых ящиков МКД (6 объектов), - Замена входных металлических дверей МКД (1 объект), - Установка МАФ (1 объект), - Ремонт помещения ЖЭУ-28, - Облицовка и утепление фасада жилого дома: ул. Чапаева, 61 (под. 6), - Облицовка и утепление фасада жилого дома: ул. Нефтяников, 88, - Восстановление технического подполья в соответствии с проектом жилого дома ул. Мира, 32 	<p style="text-align: center;">4 154,500</p> <p style="text-align: center;">152,500</p> <p style="text-align: center;">140,000</p> <p style="text-align: center;">84,150</p> <p style="text-align: center;">197,000</p> <p style="text-align: center;">503,900</p> <p style="text-align: center;">640,500</p> <p style="text-align: center;">58,100</p>	<p>Начало работ: июнь 2015 г., окончание работ: 1 сентября 2015 г.</p>	<p>5 лет со дня подписания сторонами акта приемки-сдачи выполненных работ.</p>	<p>В форме безналичных расчетов. Расчет за выполненные работы – в течение ста двадцати дней после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета. Возможна пообъектная оплата работ.</p>
--	---	---	--	--

Итого по лоту:	5 930,650			
----------------	-----------	--	--	--

2.Конверт №14 , поступивший 3 июня 2015 г. в 8 часов 50 минут

Наименование участника Почтовый адрес участника	Закрытое акционерное «Ремикс» (ЗАО «Ремикс») 628611, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, пер. Клубный, 150 тел. 3466-21-48-48
--	---

Перечень документов, представленных участником в запечатанном конверте:	
- письмо-заявка на участие в конкурсе	2 листа
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	4 листа
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа, в случае необходимости	3 листа
- анкетные данные участника размещения заказа	2 листа
- копии учредительных документов участника размещения заказа	20 листов
- перечень работ, ранее выполненных участником размещения заказа за последние 3 года	2 листа
-отзывы о выполнении участником заказа аналогичных работах за последние три года	5 листов
- копия свидетельства о допуске к данному виду работ, выданного СРО	25 листов
- справка о материально-технических ресурсах с приложениями	16 листов
-справка о кадровых ресурсах с приложениями	14 листов
- копия полиса страхования гражданской ответственности	2 листа
- коммерческое предложение	2 листа
- сметные расчёты	72 листа

- перечень основных материалов, предлагаемых к применению участником	38 листов
-документ, подтверждающий обеспечение заявки	1 лист
- другие документы	3 листа

Условия коммерческого предложения участника:

Номер и наименование контракта, лота	Цена лота, в тыс. рублей (включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному контракту)	Срок выполнения работ (начало-окончание)	Гарантийный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
Лот №1 Выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2»: - Замена оконных блоков (однокамерных) в местах общего пользования МКД (40 объектов),	3488,870	июнь 2015 г., -1 сентября 2015 г.	7 лет	в форме безналичного-расчета в течение 120 дней после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета.

- Замена почтовых ящиков МКД (6 объектов),	128,484			Возможна пообъектная оплата работ.
- Замена входных металлических дверей МКД (1 объект),	117,970			
-Установка МАФ (1 объект),	70,846			
- Ремонт помещения ЖЭУ-28,	165,623			
- Облицовка и утепление фасада жилого дома: ул. Чапаева, 61 (под.б),	424,318			
-Облицовка и утепление фасада жилого дома: ул. Нефтяников, 88,	539,333			
- Восстановление технического подполья в соответствии с проектом жилого дома ул. Мира, 32	48,719			
Итого по лоту:	4984,163			

Решение конкурсной комиссии:

Поручить специалистам технического и договорно-правового отделов рассмотреть заявки на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, установленных к объемам и условиям выполнения заказа, проверить конкурсные заявки на соответствие формальным требованиям конкурсной документации: комплектность конкурсных заявок, правильность оформления конкурсных заявок в срок до **8 июня 2015 года**, представить на рассмотрение конкурсной комиссии сводную информацию о соответствии участников размещения заказа требованиям, установленными конкурсной документацией.

Назначить заседание конкурсной комиссии для рассмотрения заявок (сводной информации о соответствии участников размещения заказа требованиям, установленными конкурсной документацией) и для оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на **10-00 часов 8 июня 2015 года**.

Результат принятия решения:

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Калашников П.А.	за
2	Рустейко В.Б.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Иргалиева Е.П.	за
5	Ларина А.И.	за
6	Нежданова А.Н.	за

За -6 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

Решение принято единогласно.



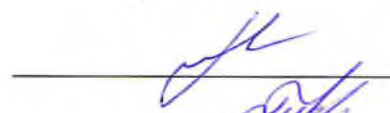
Председатель комиссии:
Калашников П.А.



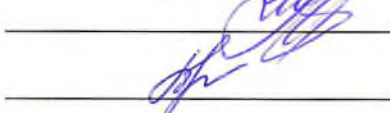
Заместитель председателя комиссии:
Рустейко В.Б.



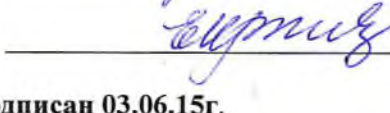
Секретарь комиссии: (без права голоса)
Меркотун С.Г.



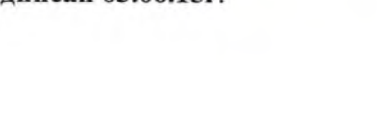
Члены комиссии:
Ларина А.И.



Нежданова А.Н.



Горшкова О.Г.



Иргалиева Е.П.

протокол подписан 03.06.15г.