

## ПРОТОКОЛ № 5/2сн

заседания конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе

г. Нижневартовск

8 июня 2015 года  
10 часов 00 минут

**Предмет конкурса:** размещение заказа на выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2».

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

Дадеркин Д.Н. - директор ОАО «УК №2»

**Заместитель председателя комиссии**

Калашников П.А. - главный инженер ОАО «УК №2»

**Члены комиссии:**

Рустейко В.Б. - заместитель директора ОАО «УК №2»

Ларина А.И. - начальник технического отдела ОАО «УК №2»

Нежданова А.Н. - главный бухгалтер ОАО «УК №2»

Горшкова О.Г. - начальник договорно-правового отдела ОАО «УК №2»

Иргалиева Е.П. - начальник планово-экономического отдела ОАО «УК №2»

**Заказчик:** Открытое акционерное общество «Управляющая компания №2».

**Начальная (максимальная) цена заказа составляет 6 230,9620 тыс. рублей (без учета НДС), 7 352,53516 тыс.рублей (с учетом НДС).**

**Начальная (максимальная) цена лота** включает стоимость выполнения работ; стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору.

**Заказ состоит из одного лота:**

**Лот №1 – Выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2»:**

**1. Замена оконных блоков (однокамерных) в местах общего пользования МКД по адресам:**

1. Комсомольский бульвар, 2 - 89,242 тыс.руб. (без НДС); 105,30556 тыс.руб. (с НДС),
2. Комсомольский бульвар, 4 - 114,743 тыс.руб. (без НДС); 135,396740 тыс.руб. (с НДС),
3. ул. Нефтяников, 68 – 23,486 тыс.руб. (без НДС); 27,713480 тыс.руб. (с НДС),
4. ул. Мира, 58В – 237,938 тыс.руб. (без НДС); 280,766840 тыс.руб. (с НДС),
5. ул. Пермская, 13 – 83,000 тыс.руб. (без НДС); 97,94 тыс.руб. (с НДС),
6. ул. Пермская, 21 – 134,866 тыс.руб. (без НДС); 159,14188 тыс.руб. (с НДС),
7. ул. Пермская, 9 – 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,17660 тыс.руб. (с НДС),
8. ул. Чапаева, 75 - 103,739 тыс.руб. (без НДС); 122,412020 тыс.руб. (с НДС),
9. ул. Чапаева, 79А – 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,45382 тыс.руб. (с НДС),
10. ул. Чапаева, 85 - 41,495 тыс.руб. (без НДС); 48,96410 тыс.руб. (с НДС),
11. ул. Северная, 84 - 72,625 тыс.руб. (без НДС); 85,69750 тыс.руб. (с НДС),
12. ул. Ханты-Мансийская, 35- 163,882 тыс.руб. (без НДС); 193,38076 тыс.руб. (с НДС),
13. ул. Пермская, 6- 229,481 тыс.руб. (без НДС); 270,78758 тыс.руб. (с НДС),
14. ул. Интернациональная, 13 - 203,982 тыс.руб. (без НДС); 240,69876 тыс.руб. (с НДС),
15. ул. Интернациональная, 17 - 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,453820 тыс.руб. (с НДС),
16. ул. Интернациональная, 29 - 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,453820 тыс.руб. (с НДС),
17. ул. Нефтяников, 89 – 25,498 тыс.руб. (без НДС); 30,087640 тыс.руб. (с НДС),



18. ул. Нефтяников, 91 - 63,747 тыс.руб. (без НДС); 75,221460 тыс.руб. (с НДС),
  19. ул. Нефтяников, 82 - 62,249 тыс.руб. (без НДС); 73,453820 тыс.руб. (с НДС),
  20. ул. Нефтяников, 88А - 145,234 тыс.руб. (без НДС); 171,376120 тыс.руб. (с НДС),
  21. ул. Северная, 60 - 83,000 тыс.руб. (без НДС); 97,94 тыс.руб. (с НДС),
  22. ул. Северная, 62 - 176,359 тыс.руб. (без НДС); 208,103620 тыс.руб. (с НДС),
  23. ул. Интернациональная, 35 - 103,739 тыс.руб. (без НДС); 122,412020 тыс.руб. (с НДС),
  24. ул. Интернациональная, 43 - 134,866 тыс.руб. (без НДС); 159,141880 тыс.руб. (с НДС),
  25. ул. Интернациональная, 45 - 41,495 тыс.руб. (без НДС); 48,964100 тыс.руб. (с НДС),
  26. ул. Интернациональная, 47 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,176600 тыс.руб. (с НДС),
  27. ул. Дзержинского, 27 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,176600 тыс.руб. (с НДС),
  28. ул. Мира, 27 - 25,498 тыс.руб. (без НДС); 30,087640 тыс.руб. (с НДС),
  29. ул. Мира, 27 корп. 2 - 25,498 тыс.руб. (без НДС); 30,087640 тыс.руб. (с НДС),
  30. ул. Мира, 31 - 89,242 тыс.руб. (без НДС); 105,30556 тыс.руб. (с НДС),
  31. ул. Интернациональная, 2Г корп. 1 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,17660 тыс.руб. (с НДС),
  32. ул. Интернациональная, 2 корп. 1 - 93,370 тыс.руб. (без НДС); 110,17660 тыс.руб. (с НДС),
  33. ул. Интернациональная, 2Б корп. 1 - 124,355 тыс.руб. (без НДС); 146,73890 тыс.руб. (с НДС),
  34. ул. Мира, 21 - 218,468 тыс.руб. (без НДС); 257,792240 тыс.руб. (с НДС),
  35. ул. Мира, 23 - 167,069 тыс.руб. (без НДС); 197,141420 тыс.руб. (с НДС),
  36. ул. Северная, 22 - 133,616 тыс.руб. (без НДС); 157,666880 тыс.руб. (с НДС),
  37. ул. Северная, 16 - 219,011 тыс.руб. (без НДС); 258,432980 тыс.руб. (с НДС),
  38. ул. М. Жукова, 14 - 214,654 тыс.руб. (без НДС); 253,291720 тыс.руб. (с НДС),
  39. ул. Северная, 46 - 72,625 тыс.руб. (без НДС); 85,697500 тыс.руб. (с НДС),
  40. ул. Интернациональная, 51 - 83,000 тыс.руб. (без НДС); 97,940 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 4361,299 тыс.руб. (без НДС); 5146,33282 тыс.руб. (с НДС)**

## **2. Замена почтовых ящиков МКД по адресам:**

1. ул. Северная, 48 - 35,713 тыс.руб. (без НДС); 42,141340 тыс.руб. (с НДС),
  2. ул. Северная, 48А - 22,2 тыс.руб. (без НДС); 26,196 тыс.руб. (с НДС),
  3. ул. Нефтяников, 85 - 28,053 тыс.руб. (без НДС); 33,10254 тыс.руб. (с НДС),
  4. ул. Нефтяников, 87 - 28,053 тыс.руб. (без НДС); 33,10254 тыс.руб. (с НДС),
  5. ул. Интернациональная, 19А - 19,198 тыс.руб. (без НДС); 22,65364 тыс.руб. (с НДС),
  6. ул. Интернациональная, 25 - 27,394 тыс.руб. (без НДС); 32,32492 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 160,611 тыс.руб. (без НДС); 189,52098 тыс.руб. (с НДС)**

## **3. Замена входных металлических дверей МКД по адресам:**

1. ул. Северная, 46 - 147,468 тыс.руб. (без НДС); 174,01224 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 147,468 тыс.руб. (без НДС); 174,01224 тыс.руб. (с НДС)**

## **4. Установка малых архитектурных форм:**

1. ул. Интернациональная, 23 - 88,573 тыс.руб. (без НДС); 104,51614 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 88,573 тыс.руб. (без НДС); 104,51614 тыс.руб. (с НДС)**

## **5. Ремонт помещения ЖЭУ-28:**

1. Текущий ремонт отдельных помещений (№2, №3) арендуемого здания (хозпостройка) по адресу ул. Мира, 13а - 207,031 тыс.руб. (без НДС); 244,29658 тыс.руб. (с НДС).
- Итого: 207,031 тыс.руб. (без НДС); 244,29658 тыс.руб. (с НДС)**

## **6. Облицовка и утепление фасада жилого дома:**

1. ул. Чапаева, 61 (под. 6) - 530,408 тыс.руб. (без НДС); 625,88144 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 530,408 тыс.руб. (без НДС); 625,88144 тыс.руб. (с НДС)**

## **7. Облицовка и утепление фасада жилого дома:**

1. ул. Нефтяников, 88 - 674,220 тыс.руб. (без НДС); 795,57960 тыс.руб. (с НДС),
- Итого: 674,220 тыс.руб. (без НДС); 795,57960 тыс.руб. (с НДС)**

**8. Восстановления технического подполья в соответствии с проектом жилого дома :**

1. ул. Мира, 32 – 61,352 тыс.руб. (без НДС); 72,39536 тыс.руб.(с НДС),

**Итого: 61,352 тыс.руб. (без НДС); 72,39536 тыс.руб. (с НДС)**

**Стоимость лота: 6 230,9620 тыс. рублей (без учета НДС);**

**7 352,53516 тыс. рублей (с учетом НДС).**

**Источник финансирования заказа:** 1. за счет средств полученных от использования общедомового имущества многоквартирных жилых домов; 2. за счет средства производства ОАО «УК №2».

**Форма, сроки и порядок оплаты по заказу** – в форме безналичных расчетов.

Расчет за выполненные работы – в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета. Возможна пообъектная оплата работ.

**Место выполнения работ:** город Нижневартовск, по адресам объектов, указанных в наименовании лота.

**Сроки выполнения работ:**

начало работ: июнь 2015 г.,

окончание работ: 1 сентября 2015 г.

**Гарантийный срок на выполненные работы:** не менее 2-х лет со дня подписания сторонами акта приемки-сдачи выполненных работ.

**Особые условия:**

1.Обеспечение участниками размещения заказа заявок на участие в конкурсе – **устанавливается в размере 5% от стоимости лота** (без выделения НДС):

по лоту №1 –311 548 рублей;

2.Обеспечение участниками размещения заказа исполнения договора – **устанавливается в размере 20% от стоимости договора** (с учетом НДС).

Для участия в конкурсе в установленное время поступило 2 (две) конкурсные заявки от следующих предприятий:

- ООО «Н-Вартстрой»,
- ЗАО «Ремикс».

Рассмотрев информацию организатора конкурса о соответствии конкурсных заявок участников размещения заказа требованиям конкурсной документации, установленным к объему и условиям выполнения заказа, о соответствии конкурсных заявок формальным требованиям конкурсной документации (комплектность, правильность оформления):

**Конкурсная комиссия приняла решение:**

1. Признать данный конкурс не состоявшимся по причине наличия технических ошибок в Информационной карте: разделе 4 «Объем и условия выполнения заказа» и в разделе 8. «Порядок подачи заявок на участие в конкурсе».
2. Объявить повторно конкурс «На выполнение общестроительных работ на объектах жилищного фонда ОАО «УК №2».



2. Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола произвести возврат денежных средств, внесённых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе :

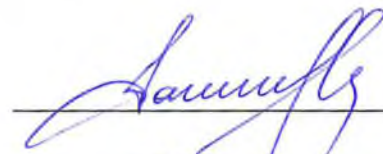
- ООО «Н-Вартстрой» в размере 311 548,00 рублей,
- ЗАО «Ремикс» в размере 311 548,00 рублей.

**Результат принятия решения:**

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Калашников П.А.	за
3	Рустейко В.Б.	за
4	Горшкова О.Г.	за
5	Иргалиева Е.П.	за
6	Ларина А.И.	за
7	Нежданова А.Н.	за

За -7 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

**Решение принято единогласно.**



**Председатель комиссии:**

Дадеркин Д.Н.



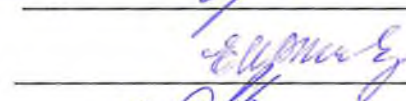
**Заместитель председателя комиссии:**

Калашников П.А..

**Члены комиссии**



Рустейко В.Б.



Горшкова О.Г.



Иргалиева Е.П.



Нежданова А.Н.



Ларина А.И..