

ПРОТОКОЛ № 9/2сп
заседания конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие
в конкурсе на выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего
пользования МКД

г. Нижневартовск

30 декабря 2015г.
10 часов 00 минут

Предмет конкурса: размещение заказа на выполнение работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД (отделочные работы) в жилищном фонде ОАО «УК №2».

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Дадеркин Д.Н. - директор ОАО «УК №2»

Заместитель председателя комиссии:

Калашников П.А. - главный инженер ОАО «УК №2»

Секретарь комиссии (без права голоса):

Борисова Л.В. - инженер технического отдела ОАО «УК №2» (от организатора конкурса),

Члены комиссии:

Меркотун С.Г. - ведущий инженер технического отдела ОАО «УК №2»

Нежданова А.Н. - главный бухгалтер ОАО «УК №2»

Горшкова О.Г. - начальник договорно-правового отдела ОАО «УК №2»

Славина Л. Н. - ведущий инженер планово-экономического отдела ОАО «УК №2»,

Григорьева Г.Н. - начальник ЖЭУ-20 ОАО «УК№2»,

Халилов Р. Р. - начальник ЖЭУ-5 ОАО «УК №2.

Заказчик: Открытое акционерное общество «Управляющая компания №2».

Начальная (максимальная) цена заказа составляет **38 928, 664 тыс. рубля** (без учета НДС), **45 935, 82352 тыс. рублей** (с учетом НДС).

Начальная (максимальная) цена лота включает стоимость выполнения работ; стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору.

Заказ состоит из пяти лотов:

Лот №1 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-5, ЖЭУ-7, ЖЭУ-26:

Стоимость лота: 8 663 657,00 руб. (без учета НДС);
10 223 115,26 руб. (с учетом НДС).

Лот №2 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-20, ЖЭУ-28:

Стоимость лота: 7 875 956,00 руб. (без учета НДС);
9 293 628,08 руб. (с учетом НДС).

Лот №3 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-9, ЖЭУ -11:

Стоимость лота: 6 234 905,00 руб. (без учета НДС);
7 357 187,90 руб. (с учетом НДС).

Лот №4 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-10, ЖЭУ-13:

Стоимость лота: 7 983 420,00 руб. (без учета НДС);
9 420 435,60 руб. (с учетом НДС).

Лот №5 - Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-21 , ЖЭУ-27:

Стоимость лота: 8 170 726 руб. (без учета НДС);
9 641 456,68 руб. (с учетом НДС).

Источник финансирования заказа: средства производства ОАО «УК №2»

Форма, сроки и порядок оплаты по заказу – в форме безналичных расчетов.

Расчет за выполненные работы – в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета. Возможна пообъектная оплата работ.

Место выполнения работ: город Нижневартовск, по адресам объектов, указанных в наименовании лотов.

Сроки выполнения работ:

начало работ: 1 февраля 2016 г.,
окончание работ: 15 декабря 2016 г.

Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 2-х лет со дня подписания сторонами акта приемки-сдачи выполненных работ.

Для участия в конкурсе в установленное время поступило **5 (пять)** конкурсных заявок от следующих предприятий:

1. Открытое акционерное общество «Жилищный трест №2» (ОАО «Жилищный трест №2»)
2. Муниципальное унитарное предприятие г. Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» (МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3)
3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройкапитал» (ООО «Стройкапитал»)
4. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальник» (ООО «Коммунальник»)
5. Закрытое акционерное общество «Ремикс» (ЗАО «Ремикс»)

Рассмотрев представленное письменное мотивированное заключение о соответствии конкурсных заявок участников размещения заказа требованиям конкурсной документации, установленным к объему и условиям выполнения заказа, о соответствии конкурсных заявок

формальным требованиям конкурсной документации (комплектность, правильность оформления):

Конкурсная комиссия приняла решение:

1. По лоту №1 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-5, ЖЭУ-7, ЖЭУ-26:

Стоимость лота: 8 663 657,00 руб. (без учета НДС);
10 223 115,26 руб. (с учетом НДС).

1.1. Допустить к участию в конкурсе ОАО «Жилищный трест №2», ЗАО «Ремикс» и признать их участниками конкурса.

1.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе ООО «Стройкапитал» по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не исполнения условий, указанных в приложениях №2-7 к информационной карте при составлении дефектных ведомостей и сметной документации;
- не исполнение условий, предусмотренных п.8.2 информационной карты в оформлении коммерческого предложения по форме №2 (наличие технических ошибок не допускается - не указан год исполнения работ)
- не исполнение условий по срокам выполнения работ, согласно п.4 информационной карты по лоту №1.

2. По лоту №2 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-20, ЖЭУ-28:

Стоимость лота: 7 875 956,00 руб. (без учета НДС);
9 293 628,08 руб. (с учетом НДС).

2.1. Допустить к участию в конкурсе ЗАО «Ремикс» и признать его участником конкурса.

2.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3, по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не предоставление документов, предусмотренных п.8.3 информационной карты (копии учредительных документов; анкетные данные по форме №3; справка о материально-технических ресурсах по форме №5; справка о кадровых ресурсах по форме №6)

2.3. Отказать в допуске к участию в конкурсе ООО «Стройкапитал» по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не исполнения условий, указанных в приложениях №2-7 к информационной карте при составлении дефектных ведомостей и сметной документации;
- не исполнение условий, предусмотренных п.8.2 информационной карты в оформлении коммерческого предложения по форме №2 (наличие технических ошибок не допускается - не указан год исполнения работ)

2.4. Согласно пункту 9.12.5 «Положения о закупке товаров, работ, услуг открытого акционерного общества «Управляющая компания №2», признать конкурс несостоявшимся по причине допуска к участию в конкурсе и признании участником конкурса одного участника размещения заказа.

2.5. Техническому отделу ОАО «УК №2» передать для подписания в течение трех дней со дня подписания протокола рассмотрения конкурсных заявок проект договора, ЗАО «Ремикс», составленный путем включения условий исполнения договора, предложенных участником в заявке на участие в конкурсе:

Номер и наименование договора, лота	Цена лота, в тыс. рублей (включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору)	Срок выполнения работ (начало-окончание)	Гарантийный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
Лот №2 Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-20, ЖЭУ-28	7 490,16985	с 1 февраля 2016г. по 15 декабря 2016г.	2 года	Согласно условий конкурса

Договор заключается не ранее чем через пять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, после передачи Подрядчиком Заказчику в залог денежных средств в размере 10% от стоимости договора с учетом НДС, что составляет 883 840 рублей 04 копейки.

2.6 Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания данного протокола произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

МУП г. Нижневартовска ПРЭТ №3 в сумме 464 681,40 рублей;

ООО «Стройкапитал» в сумме 393 797,80 рублей

2.7 Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

ЗАО «Ремикс» - 393 797,80 рублей;

Результат принятия решения:

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Калашников П.А.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Славина Л.Н.	за
5	Меркотун С.Г.	за
6	Нежданова А.Н.	за
7	Григорьева Г.Н.	за
8	Халилов Р.Р.	за

За -8 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

Решение принято единогласно.

3. По лоту №3 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-9, ЖЭУ -11:

Стоимость лота: 6 234 905,00 руб. (без учета НДС);
7 357 187,90 руб. (с учетом НДС).

3.1. Допустить к участию в конкурсе ОАО «Жилищный трест №2», ООО «Коммунальник», ЗАО «Ремикс» и признать их участниками конкурса.

3.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе ООО «Стройкапитал» по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не исполнения условий, указанных в приложениях №2-7 к информационной карте при составлении дефектных ведомостей и сметной документации;
- не исполнение условий, предусмотренных п.8.2 информационной карты в оформлении коммерческого предложения по форме №2 (наличие технических ошибок не допускается - не указан год исполнения работ)

4. По лоту №4 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-10, ЖЭУ-13:

Стоимость лота: 7 983 420,00 руб. (без учета НДС);
9 420 435,60 руб. (с учетом НДС).

4.1. Допустить к участию в конкурсе ОАО «Жилищный трест №2», ЗАО «Ремикс» и признать их участниками конкурса.

4.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе ООО «Стройкапитал» по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не исполнения условий, указанных в приложениях №2-7 к информационной карте при составлении дефектных ведомостей и сметной документации;
- не исполнение условий, предусмотренных п.8.2 информационной карты в оформлении коммерческого предложения по форме №2 (наличие технических ошибок не допускается - не указан год исполнения работ)

5. По лоту №5 – Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-21, ЖЭУ-27:

Стоимость лота: 8 170 726 руб. (без учета НДС);
9 641 456,68 руб. (с учетом НДС).

5.1. Допустить к участию в конкурсе ОАО «Жилищный трест №2», ЗАО «Ремикс» и признать их участниками конкурса.

5.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе ООО «Стройкапитал» по причине несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п.11.2.4) информационной карты, а именно:

- не исполнения условий, указанных в приложениях №2-7 к информационной карте при составлении дефектных ведомостей и сметной документации;
- не исполнение условий, предусмотренных п.8.2 информационной карты в оформлении коммерческого предложения по форме №2 (наличие технических ошибок не допускается - не указан год исполнения работ)

Результат принятия решения:

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за

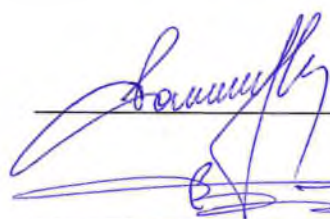
2	Калашников П.А.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Славина Л.Н.	за
5	Меркотун С.Г.	за
6	Нежданова А.Н.	за
7	Григорьева Г.Н.	за
8	Халилов Р.Р.	за

За -8 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

Решение принято единогласно.

6. Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания данного протокола произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

ООО «Стройкапитал» в сумме 1 552 635,40 рублей



Председатель комиссии:

Дадеркин Д.Н.



Заместитель председателя комиссии:

Калашников П.А.



Секретарь комиссии: (без права голоса)

Борисова Л.В.



Члены комиссии:

Меркотун С.Г.



Нежданова А.Н.



Горшкова О.Г.



Славина Л.Н.



Григорьева Г.Н.



Халилов Р.Р.