

**ПРОТОКОЛ № 9/3сп**  
**заседания конкурсной комиссии**  
**по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе**

г. Нижневартовск

30 декабря 2015 года  
10 часов 00 минут

**Предмет конкурса:** размещение заказа на выполнение работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД (отделочные работы) в жилищном фонде ОАО «УК №2».

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

Дадеркин Д.Н. - директор ОАО «УК №2»

**Заместитель председателя комиссии:**

Калашников П.А. - главный инженер ОАО «УК №2»

**Секретарь комиссии (без права голоса):**

Борисова Л.В. - инженер технического отдела ОАО «УК №2» (от организатора конкурса),

**Члены комиссии:**

Меркотун С.Г. - ведущий инженер технического отдела ОАО «УК №2»

Нежданова А.Н. - главный бухгалтер ОАО «УК №2»

Горшкова О.Г. - начальник договорно-правового отдела ОАО «УК №2»

Славина Л. Н. - ведущий инженер планово-экономического отдела ОАО «УК №2»,

Григорьева Г.Н. - начальник ЖЭУ-20 ОАО «УК №2»,

Халилов Р. Р. - начальник ЖЭУ-5 ОАО «УК №2.

**Заказчик:** ОАО «Управляющая компания №2».

**Начальная (максимальная) цена заказа составляет 38 928, 664 тыс. рубля (без учета НДС), 45 935, 82352 тыс. рублей (с учетом НДС)**

**Источник финансирования заказа:** средства производства ОАО «УК №2».

Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсные заявки участников, допущенных к участию в конкурсе, и произвела оценку и сопоставление конкурсных заявок в соответствии со следующими критериями оценки, с учетом их значимости:

1) Цена договора (без учета НДС);

2) Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа, в том числе:

2.1. продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)

2.2. количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданным в эксплуатацию за последние три года;

2.3. стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года.

3) Гарантийный срок на выполненные работы.

**1. По лоту №1 -** Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-5, ЖЭУ-7, ЖЭУ-26:

**Стоимость лота:** 8 663 657,00 руб. (без учета НДС); 10 223 115,26 руб. (с учетом НДС).

Наименование участника	Цена лота, в тыс. рублей (включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору)	Срок выполнения работ (начало-окончание)	Гарантийный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
ЗАО «Ремикс»	8 246,12134	с 1 февраля 2016г. по 15 декабря 2016г.	2 года	Согласно условий конкурса
ОАО «Жилищный трест №2»	8 637 875 (восемь миллионов шестьсот тридцать семь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек	с 01.02.2016г. по 15.12.2016г	2 года	В форме безналичных расчетов, в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приеме выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета

Оценив и сопоставив конкурсные заявки, конкурсная комиссия рассчитала критерии оценки конкурсных заявок на выполнение работ и подвела итоги методом интерполяции:

ЛОТ №1

Подрядчик		ЗАО «Ремикс»	ОАО «Жилищный трест №2»
1.1 Ценовые критерии	% снижения цены	4,82%	0,3%
	<b>Баллы</b>	<b>9,64</b>	<b>0,6</b>
2. Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа	2.1. продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)	Кол-во лет	22
		<b>Баллы</b>	<b>10</b>
	2.2. количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданным в эксплуатацию за последние три года	Кол-во отзывов	10
		<b>Баллы</b>	<b>10</b>
	2.3. стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года.	% к сумме	312,7511 %
		<b>Баллы</b>	<b>30</b>
3. Гарантийный срок на выполненные работы.	Кол-во лет	2	
	<b>Баллы</b>	<b>0</b>	
<b>Всего баллов</b>		<b>59,64</b>	<b>39,71</b>

Конкурсная комиссия приняла решение

1.1. Присвоить следующие порядковые номера:

№1	ЗАО «Ремикс» 628601, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, пер. Клубный, 150
№2	ОАО «Жилищный трест №2» 628624, ХМАО-Югра г. Нижневартовск, Тюменская область, ул. Северная д.100

1.2. Признать победителем конкурса ЗАО «Ремикс», заявке которого присвоен первый порядковый номер, и заключить с ним договор на условиях проекта договора, выданного в составе конкурсной документации, с включением в него вышеперечисленных условий коммерческого предложения победителя.

**Результат принятия решения:**

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Калашников П.А.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Славина Л.Н.	за
5	Меркотун С.Г.	за
6	Нежданова А.Н.	за
7	Григорьева Г.Н.	за
8	Халилов Р.Р.	за

За -8 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

**Решение принято единогласно.**

**2. По лоту №3 -** Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-9, ЖЭУ -11:

**Стоимость лота:** 6 234 905,00 руб. (без учета НДС); 7 357 187,90 руб. (с учетом НДС).

Наименование участника	Цена лота, в тыс. рублей <i>(включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору)</i>	Срок выполнения работ <i>(начало-окончание)</i>	Гарантийный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
ЗАО «Ремикс»	5936,26389	с 1 февраля 2016г. по 15 декабря 2016г.	2 года	Согласно условий конкурса
ОАО «Жилищный трест №2»	6 224 040 (шесть миллионов двести двадцать четыре тысячи сорок) рублей 00 копеек	с 01.02.2016г. по 15.12.2016г.	2 года	В форме безналичных расчетов, в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета
ООО «Коммунальник»	6 232,04	с 01.02.2016г. по 15.12.2016г.	не менее 2-х лет со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ	в форме безналичных расчетов, в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета

Оценив и сопоставив конкурсные заявки, конкурсная комиссия рассчитала критерии оценки конкурсных заявок на выполнение работ и подвела итоги методом интерполяции:

*ЛОТ №3*

Подрядчик		ЗАО «Ре-микс»	ОАО «Жилищный трест №2»	ООО «Коммунальник»	
1.1 Ценовые критерии		% снижения цены	4,79%	0,17%	0,05%
		<b>Баллы</b>	<b>9,58</b>	<b>0,35</b>	<b>0,09</b>
2. Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа	2.1. продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)	Кол-во лет	22	2	15
		<b>Баллы</b>	<b>10</b>	<b>4</b>	<b>10</b>
	2.2. количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданным в эксплуатацию за последние три года	Кол-во отзывов	10	3	0
		<b>Баллы</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
	2.3. стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года.	% к сумме	312,7511 %	248,1221 %	0
<b>Баллы</b>		<b>30</b>	<b>29,11</b>	<b>0</b>	
3. Гарантийный срок на выполненные работы.		Кол-во лет	2	2	2
		<b>Баллы</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Всего баллов</b>		<b>59,58</b>	<b>39,46</b>	<b>10,09</b>	

Конкурсная комиссия приняла решение

2.1. Присвоить следующие порядковые номера:

№1	<b>ЗАО «Ремикс» 628601, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, пер. Клубный, 150</b>
№2	<b>ОАО «Жилищный трест №2» 628624, ХМАО-Югра г. Нижневартовск, Тюменская область, ул. Северная д.100</b>
№3	<b>ООО «Коммунальник» 628609, ХМАО-Югра, Нижневартовск, ул. Ленина, панель 18, Западный промышленный узел, а/я 1189</b>

2.2. Признать победителем конкурса ЗАО «Ремикс», заявке которого присвоен первый порядковый номер, и заключить с ним договор на условиях проекта договора, выданного в составе конкурсной документации, с включением в него вышеперечисленных условий коммерческого предложения победителя.

**Результат принятия решения:**

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Калашникова П.А.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Славина Л.Н.	за
5	Меркотун С.Г.	за
6	Нежданова А.Н.	за
7	Григорьева Г.Н.	за
8	Халилов Р.Р.	за

За -8 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

**Решение принято единогласно.**

**3. По лоту №4 -** Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-10, ЖЭУ-13:

**Стоимость лота:** 7 983 420,00 руб. (без учета НДС); 9 420 435,60 руб. (с учетом НДС).

Наименование участника	Цена лота, в тыс. рублей <i>(включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору</i>	Срок выполнения работ <i>(начало-окончание)</i>	Гарантий-ный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
ЗАО «Ремикс»	7601,88456	с 1 февраля 2016г. по 15 декабря 2016г.	2 года	Согласно условий конкурса
ОАО «Жилищный трест №2»	7 970 937 (семь миллионов девятьсот семьдесят тысяч девятьсот тридцать семь) рублей 00 копеек	с 01.02.2016г. по 15.12.2016г.	2 года	В форме безналичных расчетов, в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета

Оценив и сопоставив конкурсные заявки, конкурсная комиссия рассчитала критерии оценки конкурсных заявок на выполнение работ и подвела итоги методом интерполяции:

ЛОТ №4

Подрядчик		ЗАО «Ремикс»	ОАО «Жилищный трест №2»
1.1 Ценовые критерии	% снижения цены	4,78%	0,16%
	<b>Баллы</b>	<b>9,56</b>	<b>0,31</b>
2. Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа	2.1. продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)	Кол-во лет 22	2
		<b>Баллы</b>	<b>10</b>
	2.2. количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданным в эксплуатацию за последние три года	Кол-во отзывов 10	3
		<b>Баллы</b>	<b>10</b>
	2.3. стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года.	% к сумме 312,7511 %	248,1221 %
		<b>Баллы</b>	<b>30</b>
3. Гарантийный срок на выполненные работы.	Кол-во лет	2	2
		<b>Баллы</b>	<b>0</b>
<b>Всего баллов</b>		<b>59,56</b>	<b>39,42</b>

Конкурсная комиссия приняла решение

3.1.Присвоить следующие порядковые номера:

№1	ЗАО «Ремикс» 628601, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, пер. Клубный,150
№2	ОАО «Жилищный трест №2» 628624, ХМАО-Югра г. Нижневартовск, Тюменская область, ул. Северная д.100

3.2.Признать победителем конкурса ЗАО «Ремикс», заявке которого присвоен первый порядковый номер, и заключить с ним договор на условиях проекта договора, выданного в составе конкурсной документации, с включением в него вышеперечисленных условий коммерческого предложения победителя.

**Результат принятия решения:**

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Калашников П.А.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Славина Л.Н.	за
5	Меркотун С.Г.	за
6	Нежданова А.Н.	за
7	Григорьева Г.Н.	за
8	Халилов Р.Р.	за

За -8 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

**Решение принято единогласно.**

**4. По лоту №5 -** Выполнение комплекса работ по текущему ремонту мест общего пользования МКД жилищный фонд ЖЭУ-21 , ЖЭУ-27:

**Стоимость лота:** 8 170 726 руб. (без учета НДС); 9 641 456,68 руб. (с учетом НДС).

Наименование участника	Цена лота, в тыс. рублей <i>(включает стоимость выполнения работ, стоимость материалов, транспортные расходы, затраты на эксплуатацию машин и механизмов, обязательные налоговые платежи (без учета НДС) и стоимость других затрат, необходимых для выполнения работ по данному договору</i>	Срок выполнения работ <i>(начало-окончание)</i>	Гарантий-ный срок на выполненные работы	Порядок оплаты
ЗАО «Ремикс»	7780,25797	с 1 февраля 2016г. по 15 декабря 2016г.	2 года	Согласно условий конкурса
ОАО «Жилищный трест №2»	8 160 768 (восемь миллионов сто шестьдесят тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек	с 01.02.2016г. по 15.12.2016г	2 года	В форме безналичных расчетов, в течение ста двадцати календарных дней, после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и счета

Оценив и сопоставив конкурсные заявки, конкурсная комиссия рассчитала критерии оценки конкурсных заявок на выполнение работ и подвела итоги методом интерполяции:

ЛОТ №5

Подрядчик		ЗАО «Ре-микс»	ОАО «Жилищный трест №2»
1.1 Ценовые критерии		% снижения цены	4,78%
		<b>Баллы</b>	<b>9,56</b>
2. Качество выполнения предлагаемых работ и квалификация участника размещения заказа	2.1. продолжительность деятельности организации (выполнения аналогичных работ)	Кол-во лет	2
		<b>Баллы</b>	<b>4</b>
	2.2. количество предоставляемых отзывов Заказчиков по объектам, сданным в эксплуатацию за последние три года	Кол-во отзывов	3
		<b>Баллы</b>	<b>6</b>
	2.3. стоимость работ по объектам, на которых производились участником аналогичные работы за последние три года.	% к сумме	312,7511 %
<b>Баллы</b>		<b>29,11</b>	
3.Гарантийный срок на выполненные работы.		Кол-во лет	2
		<b>Баллы</b>	<b>0</b>
<b>Всего баллов</b>		<b>59,56</b>	<b>39,11</b>

Конкурсная комиссия приняла решение

4.1.Присвоить следующие порядковые номера:

№1	<b>ЗАО «Ремикс» 628601, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, пер. Клубный,150</b>
№2	<b>ОАО «Жилищный трест №2» 628624, ХМАО-Югра г. Нижневартовск, Тюменская область, ул. Северная д.100</b>

4.2.Признать победителем конкурса ЗАО «Ремикс», заявке которого присвоен первый порядковый номер, и заключить с ним договор на условиях проекта договора, выданного в составе конкурсной документации, с включением в него вышеперечисленных условий коммерческого предложения победителя.

**Результат принятия решения:**

№№ п.п.	Фамилия И.О.	Результат
1	Дадеркин Д.Н.	за
2	Калашников П.А.	за
3	Горшкова О.Г.	за
4	Славина Л.Н.	за
5	Меркотун С.Г.	за
6	Нежданова А.Н.	за
7	Григорьева Г.Н.	за
8	Халилов Р.Р.	за

За -8 человек, против – 0 человек, воздержались – 0 человек.

**Решение принято единогласно.**

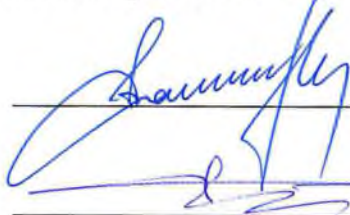
5. Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания данного протокола произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

ООО «Коммунальник» в сумме 311 745,25 рублей;

6. Бухгалтерии ОАО «УК №2» в течение пяти рабочих дней со дня подписания договоров произвести возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе подрядным организациям:

1.ЗАО «Ремикс» - 1 552 635,40. рублей,

2.ОАО «Жилищный трест №2» - 1 832 109,77 рублей.



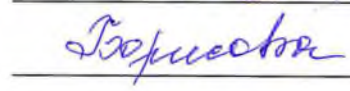
**Председатель комиссии:**

Дадеркин Д.Н.



**Заместитель председателя комиссии:**

Калашников П.А.



**Секретарь комиссии: (без права голоса)**

Борисова Л.В.



**Члены комиссии:**

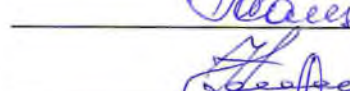
Меркотун С.Г.



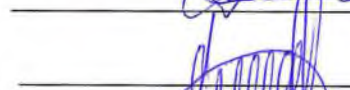
Нежданова А.Н.



Горшкова О.Г.



Славина Л.Н.



Григорьева Г.Н.



Халилов Р.Р.